



## OFFRE D'EMPLOI

### REGIE DE TIERS-LIEUX DE LA SCIC OASIS21

OASIS21 est une SCIC (société coopérative d'intérêt collective) avec agrément ESUS (entreprise solidaire d'utilité sociale) créée en 2018.

Elle crée, aménage et gère plusieurs tiers-lieux, qui sont pour l'instant dans le 19ème arrondissement de Paris. Sa mission est de proposer des espaces de travail inspirants, cohérents et adaptés pour des organisations de la transition écologique et sociale. Elle répond à des besoins variés de ses utilisateurs. Elle permet, par la mutualisation de moyens humains et financiers à l'échelle de plusieurs lieux, d'offrir des services très variés, durables et qualitatifs à ses bénéficiaires.

Cette coopérative vise également à pérenniser des actifs immobiliers à disposition des acteurs de l'économie sociale et solidaire et de la transition écologique.

Les valeurs coopératives se retrouvent tout particulièrement dans celles qui animent le « réseau Oasis ». En particulier le lieu vise à incarner les valeurs suivantes :

- la sobriété énergétique
- une gouvernance partagée, respectueuse de l'identité de chacun
- la mutualisation, le partage de biens et de services
- la création de bien communs et le partage sincère de l'expérience accumulée
- une économie sociale et solidaire

Elle porte aujourd'hui 3 tiers-lieux dans le 19ème arrondissement, sur un total de 3000 m<sup>2</sup> :

- **l'espace Volumes**, situé rue Compans qui fonctionne depuis 5 ans. Animé par la SAS Volumes, la gestion du lieu est désormais transféré à la SCIC Oasis21. Ce lieu propose l'animation d'un écosystème d'acteurs en complément de la mise à disposition d'espaces de travail. Cet écosystème est composé d'indépendants, de petites et moyennes structures qui habitent dans l'Est de Paris, en particulier des designers/architectes/makers utilisant l'atelier partagé, des structures en développement utilisant le foodlab.
- **La halle aux cuirs / Oasis21**, un grand espace de 1500 m<sup>2</sup> situé dans le Parc de la Villette, actuellement en travaux et qui devrait ouvrir avant fin 2020. Les acteurs sont davantage des organisations, déjà membres de plusieurs réseaux / écosystèmes. Ces futurs résidents choisissent Oasis 21 pour répondre à des besoins matériels (équilibre espaces privés / espaces communs, diversité des espaces de réunion, évolutivité des espaces de travail...) et par soucis de cohérence avec leurs valeurs (démarche coopérative, éco-construction, mutualisation...). Sur ce lieu, voir le site [www.oasis21.org](http://www.oasis21.org).

OASIS21

*Société Coopérative d'Intérêt Collectif, Société Anonyme à conseil d'administration à capital variable  
Inscrite au RCS de Paris sous le numéro 839 723 632*



- Le **Fab City Hub**, un espace de 1000 m<sup>2</sup> situé rue Mouzaïa, qui accueillera courant 2021 des structures résidentes du même écosystème que l'espace Volumes et en particulier celles intéressées aux métiers de la ville productive (alimentaire et de production)

## **DESCRIPTION DU POSTE :**

La société fonctionne depuis 2018. Elle a réintégré en son sein depuis le 1<sup>er</sup> octobre l'espace Volumes qui fonctionne depuis presque 6 ans. Après une phase de réalisation des travaux, le projet va s'étoffer et rentrer dans une phase d'exploitation, avec l'installation début décembre à la Halle aux cuirs puis début avril à Mouzaïa de nombreux bénéficiaires. Le poste concerne donc la régie des 3 lieux du projet, sous la responsabilité de la direction opérationnelle et en lien étroit avec le reste de l'équipe. La personne en charge de la régie aura les rôles et redevabilités suivantes :

### Responsabilité

- Équipement et infrastructure de 3 espaces collaboratifs (internet, Imprimantes, Éclairages, Chauffage, plomberie, eau, électricité,)
- Sécurité de bâtiment et ses accès

### Gestion d'espace

- Coordonner les travaux et réparations
- Veiller à la sécurité des bâtiments et leurs accès
- Superviser l'application des consignes de sécurité
- S'assurer du respect des normes de sécurité
- Prévenir et gérer les incidents de fonctionnement
- Proposer des améliorations en termes de solutions techniques
- Effectuer une veille technologique
- Réaliser de petites interventions
- Mise en place de la technique lors des événements

### Gestion des équipement et services

- Veiller au bon fonctionnement des imprimantes, d'internet (en lien avec le prestataire informatique), des équipement des cuisines (Machine à Café, micro-onde, lave-vaisselle...), de son et de vidéo-projection.
- Contrôler et valider la qualité de prestation ménage

### Gestion de stock

- Gérer le stock et l'approvisionnement des consommables (l'imprimante, du bureautique, éclairage)
- Gérer le stock et l'approvisionnement des consommables de nettoyage et d'hygiène

### Gestion financière

- évaluation des coûts, planification et supervision de l'intervention des entreprises prestataires, suivi des contrats
- Co-rédige les procédures et prescriptions techniques pour l'ensemble des composants du bâtiment.
- Co-rédige les prévisions budgétaires annuelles des contrats de maintenance du bâtiment.

OASIS21

Société Coopérative d'Intérêt Collectif, Société Anonyme à conseil d'administration à capital variable  
Inscrite au RCS de Paris sous le numéro 839 723 632



La personne est garante des valeurs écologiques du lieu notamment la sobriété énergétique des bâtiments, les achats responsables, etc

**COMPÉTENCES SOUHAITEES :**

- bonnes connaissances dans le domaine de la maintenance bâtiment
- bonne connaissance des règles de sécurité concernant les ERP et le BTP
- esprit d'initiative,
- capacités relationnelles : diplomatie, fermeté, négociation, écoute, adaptation

**CONDITIONS :**

- CDI à temps plein
- Travail parfois en soirée et le week-end
- Rémunération de 1900 euros bruts par mois
- Le poste est basé dans le 19<sup>ème</sup> arrondissement à Paris.
- Dès que possible

**POUR CANDIDATER :**

Envoyer votre CV à [cedric.maziere@oasis21.org](mailto:cedric.maziere@oasis21.org) en précisant vos motivations, et votre proposition contractuelle.

OASIS21

*Société Coopérative d'Intérêt Collectif, Société Anonyme à conseil d'administration à capital variable  
Inscrite au RCS de Paris sous le numéro 839 723 632*